

## Achat ou vente d'un logement

Ce dossier expose les principales étapes d'acquisition d'un logement existant ou à construire (vente en l'état futur d'achèvement).

### Logement existant

[Promesse de vente](#)

[Acte de vente](#)

[Achat d'un logement en copropriété](#)

[Vente d'un logement en copropriété](#)

### Logement en l'état futur d'achèvement (Véfa)

[Contrat de réservation](#)

[Acte de vente](#)

[Livraison](#)

#### Questions – Réponses

- [Vente immobilière : que doit indiquer l'annonce de l'agent immobilier ?](#)
- [Quel mandat de vente peut-on confier à une agence immobilière ?](#)
- [Qu'est-ce qu'une offre d'achat d'un bien immobilier ?](#)
- [Promesse de vente et condition suspensive d'obtention du prêt : de quoi s'agit-il ?](#)
- [Faut-il un état daté lors de la vente d'un logement dans une copropriété ?](#)
- [Comment connaître le prix d'un logement ou d'un terrain ?](#)
- [La vente d'un bien immobilier est-elle soumise à la TVA immobilière ?](#)
- [Comment obtenir des renseignements immobiliers ?](#)
- [Achat ou vente en viager : quelles sont les règles ?](#)
- [Peut-on revendre son logement avant d'avoir remboursé son prêt immobilier ?](#)
- [Que faire lorsque l'on a perdu l'acte de propriété de son logement ?](#)
- [Quelles sont les obligations de l'agent immobilier ?](#)

[Toutes les questions réponses](#)

#### Et aussi...

- [Droit de préemption urbain \(DPU\)](#)
- [Achat d'un terrain](#)

#### Pour en savoir plus

- [Portail des services en ligne des notaires de France](#)  
Source : Notaires de France

## Comment faire si...

[Je déménage en France](#)

[J'achète un logement](#)

#### Services en ligne

- [Consulter les dernières transactions immobilières \(demande de valeurs foncières\)](#)  
Simulateur
- [Obtenir le remboursement de l'acompte versé au constructeur en cas de refus de son prêt immobilier](#)  
Modèle de document
- [Refuser de verser les honoraires réclamés par une agence immobilière](#)  
Modèle de document
- [Déclaration particulière de livraison à soi-même réalisée hors d'une activité économique](#)  
Formulaire



**Ville de  
Palavas-les-Flots**

Mairie de Palavas-les-Flots

Horaires : Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h.

Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre – BP 106 – 34250 Palavas-les-Flots

Tél. : 04 67 07 73 00