

Location immobilière : contrat de location (bail)

- Rédaction du contrat
- Clauses abusives
- Dépôt de garantie
- État des lieux d'entrée

Questions – Réponses

- Colocation : quelles sont les règles ?
- Qu'est-ce qu'un logement d'habitation meublé ?
- Quelles sont les règles d'un bail mobilité ?
- Un mineur peut-il signer un bail d'habitation ?
- Un contrat de location (bail) peut-il interdire les animaux dans le logement ?
- Le locataire doit-il accorder un droit de visite à son propriétaire ?
- Un propriétaire peut-il louer un logement vide pour moins de 3 ans ?
- Peut-on se rétracter après avoir signé un bail d'habitation ?
- Le dépôt de garantie peut-il servir à payer le dernier mois de loyer ?
- Peut-on faire payer les frais d'état des lieux au locataire ?
- Dans quel cas signer une convention avec l'Anah ?
- Convention Anah : qu'apporte l'intermédiation locative au propriétaire ?
- Couple marié locataire de son logement : quelles sont les règles ?
- Couple pacsé locataire de son logement : quelles sont les règles ?
- Concubins locataires de leur logement : quelles sont les règles ?
- Un propriétaire peut-il garder un double des clés de son locataire ?
- Dans quel cas saisir la commission départementale de conciliation (CDC) ?
- Que faire en cas de litige lié à la location d'un logement ?
- Quel tarif s'applique en cas de recours à un huissier (à présent appelé commissaire de justice) dans un litige locatif ?
- Quelles sont les règles de location d'une place de parking (garage, box...) ?
- Qu'est-ce qu'un logement soumis à la loi de 1948 ?
- Quelles différences entre location vide et location meublée ?
- Propriétaire : quelles sont les règles de location d'un logement meublé ?

Toutes les questions réponses

Et aussi...

- Devenir locataire d'un logement privé
- Location immobilière : loyer
- Location immobilière : obligations du propriétaire (bailleur)
- Location immobilière : obligations du locataire
- Location immobilière : fin du bail



**Ville de
Palavas-les-Flots**

Mairie de Palavas-les-Flots

Horaires : Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h.

Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre – BP 106 – 34250 Palavas-les-Flots

Tél. : 04 67 07 73 00