

Avant de commencer vos travaux, il est recommandé de demander un certificat d'urbanisme. Selon l'importance des travaux que vous prévoyez, il vous faudra déposer un permis (permis de construire, d'aménager...) ou une déclaration préalable.

Les règles relatives à l'urbanisme et ses autorisations inhérentes permettent de vérifier la conformité de vos travaux par rapport aux règles d'urbanisme.

Pour déposer en direct votre PC (Permis de Construire), votre DP (Déclaration Préalable) ou votre AT (Autorisation de Travaux), merci d'utiliser la plateforme Geosphere :

<https://paysdelor.geosphere.fr/guichet-unique/Login/Particulier>

Fiches pratiques de service-public.fr

Comment déclarer un projet de puits ou de forage domestique ?

Vous voulez faire un puits, appelé aussi forage, pour prélever de l'eau souterraine pour un usage domestique d'un volume de moins de 1 000 m³ par an. Vous devez obligatoirement déclarer la création de cet ouvrage. Les informations contenues dans la déclaration permettent au service de l'eau potable de limiter les risques de contamination des réseaux publics d'eau potable ou de la nappe phréatique. Nous vous guidons dans les démarches que vous devez effectuer.

Vérifier les règles de distance du puits ou du forage

Vous devez respecter des règles de distance.

Votre puits ou forage doit se situer à plus de :

35 mètres de vos **limites de propriété**, car vous devez maîtriser l'évacuation des eaux de ruissellement et prévenir toute accumulation de celles-ci dans un périmètre de 35 mètres autour de la tête du forage,

200 mètres des **décharges et installations de stockage de déchets** ménagers ou industriels,

35 mètres des **ouvrages d'assainissement** collectif ou non collectif, des canalisations d'eaux usées ou transportant des matières qui pourraient altérer la qualité des eaux souterraines,

35 mètres des **stockages d'hydrocarbures**, de produits **chimiques**, de produits **phytosanitaires** ou autres produits pourraient altérer la qualité des eaux souterraines,

35 mètres des **bâtiments d'élevage** et de leurs annexes,

50 mètres des parcelles potentiellement concernées par l'**épandage des déjections animales** et effluents d'élevage issus des installations classées,

35 mètres si la **pente du terrain** est inférieure à 7 % des parcelles concernées par les **épandages de boues** issues des stations de traitement des eaux usées urbaines ou industrielles et des épandages de déchets issus d'installations classées pour la protection de l'environnement,

100 mètres si la **pente du terrain** est supérieure à 7 % des parcelles concernées par les **épandages de boues** issues des stations de traitement des eaux usées urbaines ou industrielles et des épandages de déchets issus d'installations classées pour la protection de l'environnement.

Déclarer la construction d'un puits ou d'un forage

La création d'un ouvrage de prélèvement d'eau souterraine destinée à l'usage domestique doit obligatoirement être **déclarée au moins 1 mois avant le début des travaux**.

Vous devez déclarer l'ouvrage sur le téléservice DUPLOS. Pour les ouvrages de moins de 10 mètres de profondeur, vous pouvez aussi utiliser un formulaire.

DUPLOS vous permet de déclarer la création d'un puits ou d'un forage au titre du code minier et d'obtenir un code dans la base des données du sous-sol (BSS) gérée par le BRGM. Cette base de données conserve toutes les données sur les ouvrages souterrains du territoire.

La déclaration est faite par le propriétaire du terrain, l'entreprise de forage, le maître d'ouvrage ou le maître d'œuvre.

La déclaration est envoyée par mail au propriétaire du terrain et aux administrations suivantes :

Mairie

Direction départementale des territoires et de la mer (DDTM)

Direction régionale de l'environnement de l'aménagement et du logement (DREAL)

• Déclaration unifiée pour les ouvrages souterrains (DUPLOS)

Vous pouvez déclarer l'ouvrage sur DUPLOS ou en utilisant un formulaire

La déclaration sur DUPLOS vous permet d'obtenir un code dans la base des données du sous-sol (BSS) gérée par le BRGM. Cette base de données conserve toutes les données sur les ouvrages souterrains du territoire.

La déclaration est faite par le propriétaire du terrain, l'entreprise de forage, le maître d'ouvrage ou le maître d'œuvre.

Elle est envoyée par mail au propriétaire du terrain et aux administrations suivantes :

Mairie

Direction départementale des territoires et de la mer (DDTM)

Direction régionale de l'environnement de l'aménagement et du logement (DREAL).

• Déclaration unifiée pour les ouvrages souterrains (DUPLOS)

La déclaration est faite par l'entreprise pour le compte de son client. Elle doit utiliser le formulaire suivant :

Un extrait du cadastre (ou un plan de localisation de l'ouvrage à l'échelle du 1/25 000) doit être joint. Il peut être obtenu en ligne :

Votre dossier de déclaration doit être envoyé à la mairie par lettre RAR (ou, à Paris, au Basu).

Où s'adresser ?

Mairie

Où s'adresser ?

Paris : Bureau accueil et service à l'utilisateur (Basu)

- Déclaration d'ouvrage : prélèvements, puits et forages à usage domestique
- Recherche, consultation et commande de feuilles du plan cadastral

Déclarer les travaux auprès des exploitants de réseaux souterrains

Avant de commencer vos travaux, vous devez **obligatoirement déclarer votre projet auprès des exploitants de réseaux souterrains**, par le biais du téléservice suivant :

- Téléservice Réseaux et canalisations

Faire analyser l'eau du puits ou du forage destinée à la consommation humaine

Dans la déclaration d'ouvrage vous avez signalé que l'eau de votre puits ou de votre forage est prélevée pour la consommation humaine.

Cela signifie que l'eau est destinée aux usages suivants :

Boisson

Préparation et cuisson des aliments

Lavage de la vaisselle

Arrosage des jardins potagers

Hygiène corporelle, hygiène générale et propreté

Autres usages domestiques, notamment ceux qui pourraient présenter un risque d'ingestion.

Vous devez faire analyser l'eau par un laboratoire agréé. Les frais de contrôle sont à votre charge.

- Rechercher les laboratoires agréés pour le contrôle de l'eau

Déclarer l'achèvement des travaux et les résultats d'analyse de l'eau du puits ou du forage

Au plus tard 1 mois après la fin des travaux, vous devez les déclarer et joindre le résultat des analyses de l'eau.

Si vous avez déclaré la construction de votre puits ou de votre forage sur DUPLOS, vous devez compléter votre déclaration en déclarant l'achèvement de votre ouvrage :

- Déclaration unifiée pour les ouvrages souterrains (DUPLOS)

Si vous avez déclaré la construction de votre puits ou de votre forage sur le **formulaire**, vous devez déclarer l'achèvement de vos travaux à la mairie par lettre RAR .

Où s'adresser ?

Mairie

Contrôler le puits ou le forage

Pour prévenir les risques de pollution de l'eau, un agent du service d'eau potable peut accéder à votre propriété et procéder au contrôle de votre puits sur la base des informations figurant dans votre déclaration d'ouvrage.

Le service chargé du contrôle vous informe de la date du contrôle au plus tard 7 jours ouvrés avant celui-ci.

Le contrôle est effectué en votre présence ou celle de votre représentant.

Le contrôle comprend notamment les points suivants :

Examen des parties apparentes du dispositif de prélèvement de l'eau, du puits ou du forage, notamment des systèmes de protection et de comptage pour mesurer le volume d'eau prélevé

Constat des usages de l'eau effectués ou possibles à partir de cet ouvrage

Vérification de l'absence de connexion entre le réseau public de distribution d'eau potable et une autre source.

Le service vous notifie le rapport de visite.

En cas de risque de contamination de l'eau du réseau public de distribution, le service vous demande de mettre en œuvre les mesures de protection nécessaires. En l'absence de mise en œuvre de ces mesures, le service peut fermer le branchement d'eau.

Seuls **les abonnés du service d'eau** qui utilisent une ressource en eau alternative à celle délivrée par le réseau public d'eau peuvent être contrôlés. Les ressources alternatives sont l'eau de pluie ou l'eau d'origine souterraine ou superficielle.

Les frais de contrôle sont à votre charge.

Autorisations d'urbanisme

Et aussi...

- Autorisations d'urbanisme
- Récupération de l'eau de pluie
- Assainissement des eaux usées domestiques
- Maison : travaux extérieurs

Où s'informer ?

- Mairie

**Services en
ligne**

- [Téléservice Réseaux et canalisations](#)
Téléservice
- [Déclaration d'ouvrage : prélèvements, puits et forages à usage domestique](#)
Formulaire

**Textes de
référence**

- [Code général des collectivités territoriales : article L2224-9](#)
Déclaration d'ouvrage en mairie
- [Code général des collectivités territoriales : article L2224-12](#)
Contrôle des puits
- [Code général des collectivités territoriales : articles D2224-5-1 à R2224-22-6](#)
Déclaration, fin de travaux, contrôle (articles R2224-22 à R2224-22-6)
- [Code minier : article L411-1](#)
Puits de plus de 10 mètres de profondeur
- [Code de l'environnement : article R214-5](#)
Usage domestique de l'eau
- [Décret n°2008-652 du 2 juillet 2008 relatif à la déclaration des dispositifs de prélèvement, puits ou forages réalisés à des fins d'usage domestique de l'eau et à leur contrôle](#)
- [Arrêté du 11 janvier 2007 relatif au programme de prélèvements et d'analyses du contrôle sanitaire pour les eaux fournies par un réseau de distribution](#)
- [Arrêté du 17 décembre 2008 fixant les éléments à fournir dans le cadre de la déclaration en mairie de tout prélèvement, puits ou forage réalisés à des fins d'usage domestique de l'eau](#)
- [Arrêté du 17 décembre 2008 relatif au contrôle des ouvrages de récupération des eaux de pluie](#)

**Plus
d'infos**



Services techniques: Urbanisme

Adresse : Hôtel de Ville

16, Boulevard du Maréchal Joffre

BP 106 34250 Palavas-Les-Flots

Horaires : Réception du public en mairie : lundi, mardi, jeudi et vendredi de 8h30 à 12h ; mercredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h

[Site ville](#)

[Site tourisme](#)

[Téléphone 04 67 07 73 12](#)

[mail](#)



**Ville de
Palavas-les-Flots**

Mairie de Palavas-les-Flots

Horaires : Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h.

Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre – BP 106 – 34250 Palavas-les-Flots

Tél. : [04 67 07 73 00](tel:0467077300)