

Avant de commencer vos travaux, il est recommandé de demander un certificat d'urbanisme. Selon l'importance des travaux que vous prévoyez, il vous faudra déposer un permis (permis de construire, d'aménager...) ou une déclaration préalable.

Les règles relatives à l'urbanisme et ses autorisations inhérentes permettent de vérifier la conformité de vos travaux par rapport aux règles d'urbanisme.

**Pour déposer en direct votre PC (Permis de Construire), votre DP (Déclaration Préalable) ou votre AT (Autorisation de Travaux), merci d'utiliser la plateforme Geosphere :**

**<https://paysdelor.geosphere.fr/guichet-unique/Login/Particulier>**

**Fiches pratiques de service-public.fr**

**Une association doit-elle encore payer la taxe d'habitation ?**

**Oui**, malgré la suppression de la taxe d'habitation sur la résidence principale des foyers depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023. Les associations doivent, en principe, payer la taxe d'habitation pour les locaux meublés qu'elles occupent à titre privé. Toutefois, il existe des exceptions.

**Activités commerciales d'une association**

Une association doit payer la taxe d'habitation sur ses **locaux meublés occupés pour son administration générale à titre privé** sauf s'ils relèvent de la cotisation foncière des entreprises (CFE).

Il en est de même pour les **locaux mis à sa disposition gratuitement**.

Une association doit payer la taxe d'habitation sur ses **locaux meublés à usage d'habitation**.

Tel est le cas notamment des locaux ou logements que l'association loue pour héberger, à titre temporaire, des personnes qu'elle prend en charge. Ces locaux ou logements sont imposables à son nom.

Les locaux auxquels le public a accès et dans lesquels il peut circuler librement sont **exonérés** de la taxe d'habitation.

Tel est le cas notamment :

Édifice public du culte et ses dépendances, telle qu'une salle, ouverte au public, servant exclusivement aux offices religieux

Salle d'exposition d'une association

Salle de compétition, vestiaires et locaux d'hygiène des groupements sportifs

Cette exonération est en principe accordée d'office par les impôts. Si vous recevez votre avis de taxe et que vous n'avez pas été exonéré, vous devrez envoyer vos justificatifs aux impôts.

#### Questions – Réponses

- [Une association doit-elle payer la taxe foncière ?](#)
- [Une association doit-elle encore payer la redevance télé ?](#)

Toutes les questions réponses

#### Et aussi...

- [Taxe d'habitation sur les résidences secondaires](#)

#### Où s'informer ?

- **Service d'information des impôts**

Par téléphone :

**0809 401 401**

Du lundi au vendredi de 8h30 à 19h, hors jours fériés.

Service gratuit + prix appel

#### Et aussi...

- [Taxe d'habitation sur les résidences secondaires](#)

#### Textes de référence

- [Code général des impôts : articles 1407 à 1407 ter](#)  
Locaux imposables
- [Code général des impôts : article 1408](#)  
Personnes imposables
- [Bofip impôts n°BOI-IF-TH-10-10-20-20120912 relatif aux locaux imposables à la taxe d'habitation](#)

**Plus  
d'infos**



**Services techniques: Urbanisme**

Adresse : Hôtel de Ville

16, Boulevard du Maréchal Joffre

BP 106 34250 Palavas-Les-Flots

Horaires : Reception du public en mairie : lundi, mardi, jeudi et vendredi de 8h30 à 12h ; mercredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h

Site ville

Site tourisme

Téléphone 04 67 07 73 12

mail



**Ville de**

**Palavas-les-Flots**

*Mairie de Palavas-les-Flots*

*Horaires : Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h.*

*Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre – BP 106 – 34250 Palavas-les-Flots*

*Tél. : 04 67 07 73 00*